

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLOVEC

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

17. listopadu 411

743 01 Bílovec

PROJECT WORK s.r.o.

Č.j.: MBC/6167/16/ŽP/Raf 886/2016

VYŘIZUJE: Mgr. Anna Rafajová

TEL.: 556 414 210

FAX: 556 414 217

E-MAIL: anna.rafařova@bilovec.cz

Panská 395

742 13 Studénka

DATUM: 04.03.2016

Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen Městský úřad Bílovec) obdržel dne 15.2.2016 pod č.j. MBC/4177/16/ŽP žádost žadatele PROJECT WORK s.r.o., Panská 395, 742 13 Studénka, IČ 29295548 (dále jen žadatel) o vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavebnímu řízení ke stavbě na pozemcích parc. č. 87, 62/1, 3775/1 v katastrálním území Bílov dle předložené projektové dokumentace „Přestavba bývalého pohostinství v obci Bílov“, kterou vypracoval žadatel v prosinci 2015.

Popis stavby:

Projektová dokumentace stavby řeší přestavbu objektu bývalého pohostinství na dvě bytové jednotky. Současně s objektem budou provedeny úpravy okolní zpevněné plochy. Zdrojem vytápění budou plynové kotle.

Městský úřad Bílovec jakožto věcně a místně příslušný dotčený správní orgán dle § 10, § 11 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) a odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 149 odst. 1 správního řádu k předložené dokumentaci stavby „Přestavba bývalého pohostinství v obci Bílov“ pro účely stavebního povolení toto

souhlasné koordinované závazné stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dle ustanovení § 11 správního řádu, vydává k záměru výše uvedené stavby **souhlasné závazné stanovisko** dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona. Realizací záměru nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany vod nad míru danou zákonnými

předpisy.

2. zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.:

Městský úřad Bílovec, odbor životního prostředí a územního plánování, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a dle ustanovení § 11 správního řádu vydává dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší **souhlasné závazné stanovisko** k uvedenému záměru, jehož součástí je osazení stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší – dvou plynových kotlů o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW. Realizací záměru nedojde k ovlivnění zájmů v oblasti ochrany ovzduší nad míru danou zákonnými předpisy.

3. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 185/2001 Sb.):

Městský úřad Bílovec jakožto věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 71 odst. k) zákona č. 185/2001 Sb., po posouzení předložené projektové dokumentace z hlediska nakládání s odpady **souhlasí** s realizací výše uvedeného záměru a vydává tímto kladné vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb..

Zároveň upozorňuje na následující povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb. :

Zhotovitel záměru je povinen zabezpečit veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace proti jejich nežádoucímu znehodnocení, únikem a také je povinen zajistit, aby byly odpady řádně tříděny, shromažďovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Původce odpadů je povinen zařazovat odpady dle Katalogu odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů,...) a vést jejich průběžnou evidenci.

Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že v případě dodavatelských prací je vhodné ve smlouvách stanovit, kdo bude původcem vznikajících odpadů, tzn. aby ve smlouvě bylo např. uvedeno, že zhotovitele zajistí nakládání a odstranění odpadů vznikajících při realizaci dle platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství.

Odůvodnění: Městský úřad Bílovec při posuzování předložené dokumentace postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb. a shledal, že uskutečněním záměru při dodržení předložené dokumentace nebudou ohroženy zájmy chráněné zákona č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími předpisy. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh Městský úřad Bílovec vydal toto vyjádření. Vydání žádaného vyjádření jako závazného stanoviska představuje postup správního orgánu podle části čtvrté správního řádu.

4. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů., § 29 odst. 2 písm. b): Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

5. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny):

Veřejné zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny dle § 77 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

6. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF):

Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ochrany ZPF), jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu ochrany ZPF dle § 15 písm. i) zákon o ochraně ZPF, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

7. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.:

Veřejné zájmy na úseku státní správy lesů, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Bílovec, jako věcně příslušného orgánu státní správy lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších právních předpisů, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

8. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.):

Závazné stanovisko:

Městský úřad Bílovec, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákon o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů sděluje, že se předmětný záměr *nedotkne* zájmů z hlediska zákona o pozemních komunikacích.

Vyjádření pro žadatele:

Ve vztahu k zákonu č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, podle § 124 odst. 6 a § 77 se předmětný záměr *nedotkne* námi sledovaných zájmů z hlediska zákona o silničním provozu.

Závěr:

Městský úřad Bílovec zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že souhlasí s provedením záměru a že záměr lze realizovat za předpokladu dodržení bodu č. 3 tohoto stanoviska.

Na základě uvedené žádosti není zahajováno správní řízení ve smyslu § 44 správního řádu, nýbrž se jedná o podání podle § 37 správního řádu.

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona. Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Nedílnou součástí koordinovaného stanoviska je fotokopie situace stavby opatřená razítkem Městského úřadu Bílovec - 1 list.

Doloženou dokumentaci Vám předáváme spolu s tímto stanoviskem.

Ing. Darja Vavříková
vedoucí odboru životního prostředí
a územního plánování



